**Приложение №1**

**к договору\_\_\_\_\_/19/ОАО**

**Техническое задание на выполнение работ реконструкции кровли цеха ЦМП.**

1. **Объем работ, описание существующих конструкций кровли:**

Реконструкция существующей кровли цеха ЦМП площадью 900 м2 согласно проекта шрифт 04/18-КР.ГЧ и следующих в данном ТЗ требований заказчика.

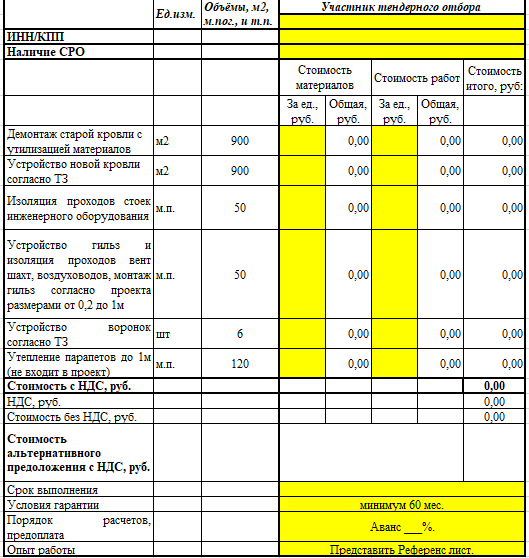


В настоящее время кровля над производственными помещениями цеха ЦМП состоит из жб плит, на них постелен пирог (70х г.г.) из изоляционных материалов – так называемая «плоская» кровля, состоящая из гидроизоляции, утепления из керамзита и цементностружечных плит и сверху не менее 5ти слоёв руберойда). В 90е г.г. была выполнена «реновация» путём выполнения деревянного каркаса, смонтированного прямо на существующий пирог и покрытием проф. листом. Фотографии «пирога» и конструкции кровли представлены на фотографиях ниже.

Через кровлю в настоящее время также выполнены проходы воздуховодов размерами не менее 1м.



1. **Требуется выполнить:**
   1. Разработать ППР и предоставить график работ.
   2. Разработать и показать план разуклонки, как в поперечном направлении (согласно проекта) так и в продольном – его требуется разработать и согласовать с заказчиком.
   3. Демонтаж существующего пирога до отметки чистой плиты.
   4. Демонтаж керамзита с утилизацией.
   5. Демонтаж профлиста. Весь проф. Лист требуется оставить заказчику перевезя его в согласованное место на территории предприятия.
   6. Демонтаж деревянной обрешётки, стропил, ферм с утилизацией.
   7. Монтаж водосточных воронок с обогревом не менее 6 шт. Воронка ТехноНИКОЛЬ с обжимным фланцем обогреваемая, 110\*450мм.
   8. Устройство гидроизоляции во избежание протечек в случае дождя во время работ.
   9. Устройство пирога согласно проекта.
   10. Утепление и гидроизоляции парапетов на всю высоту до 1 м. (в проекте этого участка нет, необходимо выполнить утепление согласно стандартных решений Технониколь, включая парапетные крышки).
   11. Устройство Гидроизоляции опор под оборудование на данной кровле.
2. **Срок проведения работ: Июнь-Июль 2019г.**
3. **Условия работы:**
   1. Возможен и приветствуется круглосуточный режим работы.
   2. Стеснённые условия
   3. Вывоз материалов в согласованное время.
   4. Обязательное устройство физического ограждения в местах скидывания материалов с кровли.
   5. Выбор места демонтажных работ требуется согласовать с заказчиком по месту.
   6. После демонтажа существующих конструкций на время проведения работ требуется обеспечить временное укрытие кровли от осадков во избежание протечек в производственные и складские помещения на всё время проведения работ.
4. **Требования к подрядчику и выполнению работ:**
   1. Работы требуется выполнять аккуратно, максимально сохраняя чистоту и целостность существующих конструкций. Мусор должен быть своевременно и незамедлительно вывезен и утилизирован подрядчиком. Подключение к электрическим сетям выполнить по согласованию со службой гл. энергетика завода.
   2. При выполнении работ требуется соблюдать правила ТБ и ОТ, характерные для данного вида работ.
   3. Весь персонал подрядчика должен быть зарегистрирован на КПП завода согласно своевременно предоставленного заказчику приказа на выполнение данных работ.
   4. Все работники должны иметь и использовать спец. одежду и необходимые СИЗ (Каска, светоотражающий жилет, спец. обувь, костюм, защитные устройства лица, органов дыхания и глаз). В противном случае работник незамедлительно будет отстранён от работ. Время простоя в этом случае не будет учитываться.
   5. Перед непосредственным проведением работ срок и время должны быть согласованы с заказчиком.
   6. Требуется предоставить приказы на ответственных по электробезопасности, пожарной безопасности, проведению работ, по ОТ и ТБ. А также приказа назначенного лица на строительный контроль.
5. **В КП должна быть следующая информация:**
   1. Указание стоимости демонтажа и вывоза существующей кровли в м2. Технику и утилизацию мусора включить в работы. **Потребуется устройство временных укрывающих материалов, так как производственный процесс внутри здания не должен быть остановлен в момент проведения работ.**
   2. Указание стоимости монтажа нового «пирога» согласно проекта с устройством разуклонки, Указать стоимость материалов и работ за м2.
   3. Указание стоимости работ по устройству парапетов. Указание стоимости материалов и работ за пог.м.
   4. Указать стоимость установки водосточных воронок с обогревом. Указать стоимость материалов и работ за шт.
   5. Указать стоимость установки аэраторов. Указать стоимость материалов и работ за шт.
   6. Указать ИНН/КПП.
   7. Указать Наличие СРО.
   8. Срок выполнения работ.
   9. Срок предоставления гарантии. (минимум 5 лет)
   10. Опыт работы на подобных объектах. Референс листы
   11. Порядок расчётов, необходимость аванса и его размер.
   12. При подаче предложения на тендер строительная компания может предложить 2 варианта коммерческого предложения:
       1. На основе заложенных в техническое задание материалов и решений. (обязательное предоставление).
       2. На основе альтернативных материалов (проектных решений), позволяющих провести реконструкцию
   13. Обязательным условием для рассмотрения предоставляемого КП – подпись ответственного и скан. Предоставление редактируемого варианта также приветствуется, но при обязательном приложении скана оригинала.
   14. Учредительные документы, бух баланс и налоговая декларация за последний отчётный период.
   15. КП предоставить на фирменном бланке с подписью и печатью в следующем виде:



1. **Ниже показаны фотографии реконструируемой кровли:**







Техническое задание составил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Верховцев Н.А.

Заместитель генерального директора

по производству

ОАО "Северное молоко"

Моб:+7-921-830-25-84

Почта: [VerkhovtsevNA@milk35.ru](mailto:VerkhovtsevNA@milk35.ru)

ТЗ согласовано:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Муртазаев Х.Х.

ТЗ согласовано:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Подрядная организация\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_